

## Looking for an Apartment: Landlord

Die Wohnung verfügt über ein Schlafzimmer und ein Bad, sowie eine voll ausgestattete Küche. The apartment has one bedroom and bath as well as a fully furnished kitchen.

Leider wurde die Anzeige dieses Wochenende entfernt. Unfortunately, the listing was taken down this weekend.

Die Wohnung wird an Studenten vermietet. The apartment is listed for students.

Die Mietversicherung ist nicht in der Monatsmiete enthalten. Rental insurance is not included in the monthly rent.

Die Miete beinhaltet alles außer der Heizkosten. Rent includes everything but heating.

Zu der Wohnung gehört auch ein Parkplatz vor dem Gebäude. The apartment also comes with a parking spot outside the building.

Wenn Sie möchten, können Sie die übrig gebliebenen Möbel des letzten Mieters nehmen. If you would like, you can take the leftover furniture from the last tenant.

Der Mietvertrag hat eine Laufzeit von einem Jahr. The lease is for one year.

Im Wohnhaus kann es am Wochenende etwas lauter werden. The apartment building can get a little loud on weekends.

Haustiere sind in der Wohnung erlaubt. Pets are allowed in the apartment.

Die Wohnung wird nur an Nichtraucher vermietet. The apartment is only rented out to non-smokers.

